



## Obec Stará Paka

se sídlem Obecního úřadu Revoluční 180, 507 91 Stará Paka, IČO: 00272132  
tel. 493 798 282, e-mail: ou@starapaka.cz, ID datové schránky: ytha6e6

---

### Výpis z usnesení

ze 4. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva obce Stará Paka konaného dne 12. 6. 2019  
od 17:30 hodin v kulturním domě Roškopov

#### **Přijato usnesení č. 103/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje program 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Stará Paka.

#### **Přijato usnesení č. 104/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje zapisovatele zápisu p. Jitku Kluzovou a ověřovatele zápisu p. Petra Fejřara.

#### **Přijato usnesení č. 105/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Kateřina Krejřčová a p. Jitka Sochorová

#### **Přijato usnesení č. 106/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje řádnou účetní závěrku obce Stará Paka za rok 2018 sestavenou ke dni 31.12.2018.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka souhlasí s převodem výsledku hospodaření obce Stará Paka za rok 2018 ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

#### **Přijato usnesení č. 107/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka bere na vědomí návrh závěrečného účtu obce Stará Paka za rok 2018 včetně příloh (výkaz zisku a ztráty, rozvaha, kontrola vnitropodnikových vazeb, výkazy příspěvkové organizace Masarykova základní škola, Stará Paka, okres Jičín a Mateřská škola, Stará Paka, zpráva auditora o výsledku přezkoumání územního samosprávního celku Stará Paka za období od 1.1.2018 do 31.12.2018

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje závěrečný účet obce Stará Paka za rok 2018 a celoroční hospodaření obce, a to bez výhrad.

#### **Přijato usnesení č. 108/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje návrh na 2. úpravu rozpočtu obce Stará Paka na rok 2019.

#### **Přijato usnesení č. 109/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje zpracovaný střednědobý výhled rozpočtu obce Stará Paka na období roku 2020 - 2022 v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, územních rozpočtů, v platném znění.

#### **Přijato usnesení č. 110/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka bere na vědomí informace o vypsání, průběhu a výsledku konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy, Stará Paka.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje nevypsání konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Masarykovy základní školy, okres Jičín.

**Přijato usnesení č. 111/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje prodej pozemku st. p. č. 103/2, katastrální území Brdo, o výměře 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, do společného jmění manželů ..., oba trvale bytem ... za částku 550,00 Kč / m<sup>2</sup> s tím, že manželé ... dále uhradí správní poplatek za ověření podpisů a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

**Přijato usnesení č. 112/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka neschvaluje prodej části pozemku p. č. 831/7, druh pozemku vodní plocha, katastrální území Roškopov, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

**Přijato usnesení č. 113/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 906/1, druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Stará Paka, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

**Přijato usnesení č. 114/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka neschvaluje prodej části pozemku p. č. 1514, katastrální území Stará Paka, druh pozemku ostatní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

**Přijato usnesení č. 115/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka neschvaluje prodej části pozemků st. p. č. 201/6, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří a p. č. 126/3, druh pozemku zahrada, vše katastrální území Stará Paka, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

**Přijato usnesení č. 116/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka neschvaluje pronájem pozemku p. č. 1218/1, druh pozemku lesní pozemek, katastrální území Stará Paka, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

**Přijato usnesení č. 117/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka neschvaluje prodej pozemku p. č. 572/2, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 277 m<sup>2</sup>, katastrální území Karlov u Roškopova, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

**Přijato usnesení č. 118/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka neschvaluje prodej části pozemku p. č. 1010/68, druh pozemku ostatní plocha a pozemku p. č. 1010/31, druh pozemku ostatní plocha, oba katastrální území Stará Paka, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

**Přijato usnesení č. 119/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 22, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 347 m<sup>2</sup>, p. č. 24/1 (dříve 24), druh pozemku orná půda o výměře 641 m<sup>2</sup>, oba katastrální území Karlov u Roškopova, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, na nabyvatele Česká republika - Statní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Přijato usnesení č. 120/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka revokuje usnesení Zastupitelstva obce Stará Paka č. 94/2019, kterým byla schválena směna pozemků ve vlastnictví obce Stará Paka za pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s. p.

**Přijato usnesení č. 121/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje zveřejnění záměru na směnu pozemků ve vlastnictví obce Stará Paka

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje zveřejnění záměru na směnu pozemků ve vlastnictví obce Stará Paka

p. č. 769,	k. ú. Roškopov,	druh pozemku ostatní plocha,	výměra 1 259 m <sup>2</sup>
p. č. 630,	k. ú. Roškopov,	druh pozemku lesní pozemek,	výměra 279 m <sup>2</sup>
p. č. 700,	k. ú. Roškopov,	druh pozemku lesní pozemek,	výměra 1 497 m <sup>2</sup>
p. č. 677,	k. ú. Brdo,	druh pozemku ostatní plocha,	výměra 605 m <sup>2</sup>
p. č. 724/3,	k. ú. Ústí u Staré Paky	druh pozemku ostatní plocha,	výměra 2 991 m <sup>2</sup>

za pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s. p.

p. č. 881,	k. ú. Stará Paka,	druh pozemku ostatní plocha,	výměra 352 m <sup>2</sup>
p. č. 827,	k. ú. Stará Paka,	druh pozemku lesní pozemek,	výměra 693 m <sup>2</sup>
p. č. 828/2	k. ú. Stará Paka,	druh pozemku lesní pozemek,	výměra 150 m <sup>2</sup>
p. č. 1372/4	k. ú. Stará Paka,	druh pozemku ostatní plocha,	výměra 971 m <sup>2</sup>
p. č. 789/2	k. ú. Roškopov,	druh pozemku lesní pozemek,	výměra 370 m <sup>2</sup>

**Přijato usnesení č. 122/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje zvýšení nájemného v bytech v majetku obce Stará Paka.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje zastupování obce Stará Paka advokátní kanceláří JUDr. Ing. Rudolf Cogan, Ph.D., Pražská 617, 509 01 Nová Paka, ve věci zvýšení nájemného v bytech v majetku obce Stará Paka dle bodu I. tohoto usnesení.

III.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu II. tohoto usnesení.

**Přijato usnesení č. 123/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje pronájem bytu č. 3, Revoluční 183, 507 91 Stará Paka, p. ..., trvale bytem ..., na dobu neurčitou s platností od 1. 7. 2019 za cenu 32,51 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá místostarostovi obce Stará Paka vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

**Přijato usnesení č. 124/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje ukončení nájemní smlouvy - pronájem bytu č. 5, Revoluční 183, 507 91 Stará Paka, p. ..., trvale bytem ..., a současně schvaluje pronájem bytu č. 1, Revoluční 183, 507 91 Stará Paka p. ... trvale bytem ... na dobu neurčitou s platností od 1. 8. 2019 za cenu 32,51 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

**Přijato usnesení č. 125/2019:**

Zastupitelstvo obce Stará Paka neschvaluje žádost o vybudování kanalizační přípojky (prodloužení kanalizačního řádu) k nemovitostem č. p. 337, 492, 133, 278, vše katastrální území Stará Paka.

**Přijato usnesení č. 126/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3 000,00 Kč na provoz „Linky bezpečí“ spolku Linka bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8 – Bohnice, IČO: 61383198.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka vypracovat návrh příslušné smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

**Přijato usnesení č. 127/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p. č. 285/3, druh pozemku orná půda, o výměře 388 m<sup>2</sup>, katastrální území Brdo a na pozemku p. č. 300, druh pozemku ostatní ploch, o výměře 1 131 m<sup>2</sup>, katastrální území Krsmol, oba pozemky zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, s oprávněným ze služebnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČO: 60109149, za jednorázovou úhradu ve výši 4 000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Přijato usnesení č. 128/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o dílo – opravu cesty na p. č. 731/2, 731/3, 799, 570/3 a st. p. č. 59, katastrální území Ústí u Staré Paky, na částku 87 120,00 Kč celkem, z toho 72 000,00 Kč základ daně a 15 120,00 Kč daň z přidané hodnoty, dodavatel Karel Kobr, bytem Kpt. Fejfara 116, 509 01 Nová Paka, IČO: 10483560.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Přijato usnesení č. 129/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje provedení víceprací nad rámec původního rozpočtu smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce a přístavba hasičské zbrojnice JSDH Stará Paka“, zhotovitel NADOZ s.r.o., se sídlem Kumburský Újezd 24, 509 01 Nová Paka, IČO: 49283171, v celkové výši 233 973,00 Kč, z toho 193 365,70 Kč základ daně a daň z přidané hodnoty 40 607,30 Kč.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušný dodatek výše uvedené smlouvy o dílo podle bodu I. tohoto usnesení.

**Přijato usnesení č. 130/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o spoluúčasti na financování sociální služby mezi obcí Stará Paka a městem Nová Paka. Jedná se o poskytnutí příspěvku ve výši 20 000,00 Kč za osobu umístěnou v Ústavu sociálních služeb Nové Paky - Domova pro seniory (p. ..., p. ...) za každý započatý rok pobytu v tomto zařízení. V případě změny trvalého pobytu uvedených občanů z obce Stará Paka do města Nová Paka, sníží se předmětný příspěvek o částku 7 000,00 Kč.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Přijato usnesení č. 131/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje prodloužení termínu dokončení prací dle smlouvy o dílo ze dne 26. 9. 2018 uzavřené mezi obcí Stará Paka a obchodní korporací NADOZ s.r.o., se sídlem Kumburský Újezd 24, 509 01 Nová Paka, IČO: 49283171, a to do 31. 10. 2019.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušný dodatek výše uvedené smlouvy o dílo podle bodu I. tohoto usnesení.

**Přijato usnesení č. 132/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje rekonstrukci nebytových prostor v přízemí Obecního úřadu Stará Paka (prostory Pošta Partner, „klubová místnost SDH“, vybudování kotelny) K tomuto je třeba vypracovat seznam požadovaných prací a nechat zpracovat cenové nabídky na provedení prací.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá vedení obce Stará Paka, aby jménem obce učinilo příslušné úkony dle podle bodu I. tohoto usnesení.

**Přijato usnesení č. 133/2019:**

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje úpravu prostranství před knihovnou Stará Paka a prostranství před kulturním domem Brdo. K tomuto je třeba zajistit vypracování grafických návrhů řešení prostranství včetně cenových nabídek.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá vedení obce Stará Paka, aby jménem obce učinilo příslušné úkony dle podle bodu I. tohoto usnesení.

Stará Paka dne 12. 6. 2019

Jan Herber  
starosta  
v. r.

Josef Dlabola  
místostarosta  
v. r.