



Obec Stará Paka

se sídlem Obecního úřadu Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

IČO: 0027132, ID DS: ytha6e6, tel.: 493 798 282

Výpis z usnesení

z 6. řádného veřejného zasedání Zastupitelstva obce Stará Paka konaného dne 31. 10. 2019 od 16:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Stará Paka

Přijato usnesení č. 155/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje program 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Stará Paka.

Přijato usnesení č. 156/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje zapisovatele zápisu p. Jitku Kluzovou a ověřovatele zápisu p. Hanu Hylmarovou.

Přijato usnesení č. 157/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Pavel Antoš a p. Jana Dočekalová.

Přijato usnesení č. 158/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje návrh na 4. úpravu rozpočtu obce Stará Paka na rok 2019.

Přijato usnesení č. 159/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka se seznámilo se závěry dílčího přezkoumání hospodaření obce Stará Paka za období 1. 1. 2019 do 8. 10. 2019, které jsou uvedeny v „Zápisu z dílčího přezkoumání obce Stará Paka, IČ 00272132“. V předmětném zápisu je uvedeno, že při přezkoumání hospodaření obce Stará Paka nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zastupitelstvo obce Stará Paka závěry dílčího přezkoumání hospodaření obce vzalo na vědomí.

Přijato usnesení č. 160/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka bere na vědomí informace o vydání příkazu starosty obce Stará Paka jmenovaným inventarizačním komisím k provedení inventarizace majetku a závazků obce Stará Paka k 31. 12. 2019 a současně bere na vědomí informace o způsobu jejího provedení.

Přijato usnesení č. 161/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka bere na vědomí informace o přípravě Strategického plánu obce Stará Paka. Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění návrhu analytické části Strategického plánu obce Stará Paka s tím, že ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne zveřejnění tohoto dokumentu na webu obce Stará Paka lze písemně (e-mailem, poštou, osobním podáním na podatelně Obecního úřadu Stará Paka, prostřednictvím datové schránky) uplatnit návrhy a připomínky.

Přijato usnesení č. 162/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Stará Paka.

Přijato usnesení č. 163/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka v souladu s § 6 odst. 5 písm. e) a b) za použití § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, projednalo a schválilo Zprávu o uplatňování Územního plánu Stará Paka včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Stará Paka v rozsahu zadání změny.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) a § 43 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pořízení Změny č. 1 Územního plánu Stará Paka a stanovuje, že vymezená část změny bude pořízena s prvky regulačního plánu v území Karlova.

III.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje jako určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem na Změně č. 1 Územního plánu Stará Paka, p. Josefa Dlabolu.

Přijato usnesení č. 164/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka projednalo „Plán činnosti orgánů obce Stará Paka při vzniku mimořádné události“ a následně tento dokument schvaluje.

Přijato usnesení č. 165/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje pasport místních komunikací obce Stará Paka zpracovaný dodavatelem HPN projekt s.r.o., se sídlem Obrataň č. p. 93, 394 12 Obrataň, IČO: 01512595.

Přijato usnesení č. 166/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje dokument „Zimní údržba komunikací obce Stará Paka“ zpracovaný dodavatelem HPN projekt s.r.o., se sídlem Obrataň č. p. 93, 394 12 Obrataň, IČO: 01512595.

Přijato usnesení č. 167/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o zimní údržbě komunikací Stará Paka s dodavatelem: AGROCHOV STARÁ PAKA a.s., Revoluční 47, 507 91 Stará Paka, IČO: 64789560 a Leoš Pech, Revoluční 479, 507 91 Stará Paka, IČO: 05988993.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 168/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o spoluúčasti na financování sociální služby mezi obcí Stará Paka a městem Nová Paka. Jedná se o poskytnutí příspěvku ve výši 20 000,00 Kč za osobu umístěnou v Ústavu sociálních služeb Nové Paky - Domova pro seniory (p.a p.) za každý započatý rok pobytu v tomto zařízení. V případě změny trvalého pobytu uvedených občanů z obce Stará Paka do města Nová Paka, sníží se předmětný příspěvek o částku 7 000,00 Kč.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 169/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo ze dne 26. 9. 2018 (oprava kanalizace v ulici Revoluční ve Staré Pace) uzavřené mezi obcí Stará Paka a obchodní korporací NADOZ s.r.o., se sídlem Kumburský Újezd 24, 509 01 Nová Paka, IČO: 49283171, na částku 406 035,99 Kč bez daně z přidané hodnoty (režim přenosu daňové povinnosti, daň z přidané hodnoty ve výši 85 267,56 Kč je povinen přiznat příjemce plnění).

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušný dodatek výše uvedené smlouvy o dílo podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 170/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o dílo – oprava havarijního stavu výtoku dešťové kanalizace u mostu v ulici Za Kanálem aj. Kováře, Stará Paka, zhotovitel KAMPA - MARYNKA s.r.o., Lesní 1060, 514 01 Jilemnice, IČO: 26014998, na částku 95 590,00 Kč celkem, z toho 79 000,00 Kč základ daně a daň z přidané hodnoty ve výši 16 590,00 Kč.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 171/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o dílo – oprava nebytových prostor Obecního úřadu Stará Paka – Pošta Partner, zhotovitel NADOZ s.r.o., se sídlem Kumburský Újezd 24, 509 01 Nová Paka, IČO: 49283171, na částku 275 258,00 Kč bez daně z přidané hodnoty (režim přenosu daňové povinnosti).

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 172/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o dílo – oprava kamenného kříže z 18. století u nemovitosti č. p. 51, Brdo, zhotovitel p. Jiří Kynčl, Kamenictví, V Jilmu 1252, 514 01 Jilemnice, IČO 13167855, na částku 119 185,00 Kč celkem, z toho 98 500,00 Kč základ daně a 20 685,00 Kč daň z přidané hodnoty.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 173/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje realizaci náhradní výsadby dodavatelem Ing. Lucie Pánková, Zahradní architektura, Nová Ves nad Popelkou 16, 512 71 Lomnice nad Popelkou, IČO: 74480448, za částku 76 962,00 Kč celkem, z toho 63 604,99 Kč základ daně a 13 357,01 Kč daň z přidané hodnoty.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 174/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o dílo – opravu bytu č. 5, Revoluční 183, 507 91 Stará Paka, zhotovitel Ing. Tomáš Pánek, Zahradní 1420, 509 01 Nová Paka, IČO: 87833573, na částku 316 224,00 Kč celkem (zhotovitel není plátcem DPH).

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 175/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti sítě na pozemku p. č. 452/7 a p. č. 1425, vše katastrální území Stará Paka, oba pozemky zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, s oprávněným ze služebnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 (v zastoupení dle platné plné moci korporací AZ Elektrostav, a.s., IČO: 45149909), za jednorázovou úhradu ve výši 12 100 Kč celkem, z toho 10 000,00 Kč základ daně a 2 100,00 Kč daň z přidané hodnoty.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 176/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti sítě na pozemku p. č. 1396, katastrální území Stará Paka, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, s oprávněným ze služebnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 (v zastoupení dle platné plné moci korporací RYDVAL – ELEKTRO, s.r.o., IČO: 25298194), za jednorázovou úhradu ve výši 12 100 Kč celkem, z toho 10 000,00 Kč základ daně a 2 100,00 Kč daň z přidané hodnoty.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 177/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p. č. 670/1, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 7 038 m², katastrální území Brdo a na pozemku p. č. 674/1, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 6 390 m², katastrální území Krsmol, oba pozemky zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, s oprávněným ze služebnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČO: 60109149, za jednorázovou úhradu ve výši 4 000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení

Přijato usnesení č. 178/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby zřízení věcného břemene č. IE-122006582/6 na pozemcích p. č. 735/1 a p. č. 764/2, katastrální území Stará Paka, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, s korporací ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 (v zastoupení dle platné plně moci korporací ING services CZ s.r.o., IČO: 27554856), za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,00 Kč bez daně z přidané hodnoty (k částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platné sazby ke dni uskutečnění platby, po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí).

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka uzavřít jménem obce příslušnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Přijato usnesení č. 179/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje prodej pozemku p. č. 906/9, o výměře 191 m², katastrální území Stará Paka, který dle geometrického plánu č. 1225-378/2019 ze dne 9. 9. 2019 vznikl oddělením pozemku p. č. 906/1, druh pozemku trvalý travní porost, katastrální území Stará Paka, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, do společného jmění manželů a, oba trvale bytem, za částku 27 300,00 Kč s tím, že manželé dále uhradí správní poplatek za ověření podpisů a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Přijato usnesení č. 180/2019:

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje prodej pozemku p. č. 128/1, o výměře 616 m² druh pozemku zahrada, katastrální území Stará Paka, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kupující p., datum narození, bytem Stará Paka za částku 500,00 Kč (shodnou částku, za jakou p. tento pozemek obci Stará Paka v roce 2016 se smluvní podmínkou prodal) s tím, že p. dále uhradí správní poplatek za ověření podpisů a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Přijato usnesení č. 181/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje směnu pozemků ve vlastnictví obce Stará Paka
p. č. 769, k. ú. Roškopov, druh pozemku ostatní plocha, výměra 1 259 m²
p. č. 630, k. ú. Roškopov, druh pozemku lesní pozemek, výměra 279 m²
p. č. 700, k. ú. Roškopov, druh pozemku lesní pozemek, výměra 1 497 m²
p. č. 677, k. ú. Brdo, druh pozemku ostatní plocha, výměra 605 m²
p. č. 724/3, k. ú. Ústí u Staré Paky druh pozemku ostatní plocha, výměra 2 991 m²
zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj,
Katastrální pracoviště Jičín, za pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy
České republiky, s. p.

p. č. 881/54	k. ú. Stará Paka,	druh pozemku ostatní plocha,	výměra 352 m ²
p. č. 827,	k. ú. Stará Paka,	druh pozemku lesní pozemek,	výměra 693 m ²
p. č. 828/2	k. ú. Stará Paka,	druh pozemku lesní pozemek,	výměra 150 m ²
p. č. 1372/4	k. ú. Stará Paka,	druh pozemku ostatní plocha,	výměra 971 m ²
p. č. 789/2	k. ú. Roškopov,	druh pozemku lesní pozemek,	výměra 370 m ²

zapsané na listu vlastnictví č. 14 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální
pracoviště Jičín, s doplatkem ze strany obce Stará Paka stanoveným dle znaleckých posudků ve výši
65 268,00 Kč a dále s úhradou dohodnuté poměrné části poplatků souvisejících s převodem uvedených
nemovitostí.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka vypracovat návrh smlouvy podle
bodu I. tohoto a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Přijato usnesení č. 182/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka bere na vědomí učiněné nabídky, bytem ve výši 315 000,00 Kč
a p., bytem ve výši 480 000,00 Kč na odkup pozemků p. č. 26/1, druh pozemku ostatní plocha,
výměra 177 m², p. č. 27/1, druh pozemku ostatní plocha, výměra 582 m², st. p. č. 94, druh pozemku
zastavěná plocha a nádvoří, výměra 96 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo
evidenčního – objekt občanské vybavenosti (hasičská zbrojnice), katastrální území Ústí u Staré Paky,
zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj,
Katastrální pracoviště Jičín.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka konstatuje, že vyšší nabídku učinil p. O samotném prodeji výše
uvedených nemovitostí rozhodne Zastupitelstvo obce Stará Paka na některém následujícím zasedání.

Přijato usnesení č. 183/2019:

I.

Zastupitelstvo obce Stará Paka schvaluje poskytnutí ročního finančního příspěvku ve výši 2 000,00 Kč
Nadačnímu fondu Oblastní nemocnice Jičín, se sídlem Žižkovo náměstí 18, Jičín, IČO: 07533683.

II.

Zastupitelstvo obce Stará Paka ukládá starostovi obce Stará Paka vypracovat návrh příslušné smlouvy
podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Stará Paka dne 1. 11. 2019

.....
Jan Herber, starosta

v. r.

.....
Josef Dlabola, místostarosta

v. r.