

O B E C N Í Ú Ř A D S T A R Á P A K A - stavební úřad

Revoluční 180, 507 91 Stará Paka

SPIS. ZN.: OUSP/74/2021JD
Č.J.: OUSP/SU/305/2021
VYŘIZUJE: Dlabola Jiří
TEL.: 493 798 282

DATUM: 13.1.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Obecního úřadu ve Staré Pace, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.10.2021 podal

ČEZ Distribuce, a.s., kterou zastupuje

Montprojekt,a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Stará Paka, Pod Horama- rekonstrukce NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 258 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 263 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 264 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 266 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 276 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 281 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 282 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 283 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 294 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 296 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 297 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 308 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 321 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 326 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 328 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 330 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 340 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 342 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 350 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 354 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 359 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 426 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 427 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 429 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 430 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 431 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 517 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 547 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 716 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7/1 (ostatní plocha), parc. č. 15/4 (trvalý travní porost), parc. č. 18/2 (trvalý travní porost), parc. č. 972/1 (zahrada), parc. č. 972/5 (trvalý travní porost), parc. č. 972/7

(zahrada), parc. č. 972/8 (zahrada), parc. č. 972/9 (zahrada), parc. č. 972/10 (zahrada), parc. č. 972/11 (zahrada), parc. č. 972/13 (ostatní plocha), parc. č. 972/14 (zahrada), parc. č. 972/16 (zahrada), parc. č. 972/17 (zahrada), parc. č. 972/18 (zahrada), parc. č. 972/20 (zahrada), parc. č. 972/23 (trvalý travní porost), parc. č. 972/25 (zahrada), parc. č. 1010/13 (zahrada), parc. č. 1010/16 (zahrada), parc. č. 1010/17 (zahrada), parc. č. 1010/18 (zahrada), parc. č. 1010/19 (trvalý travní porost), parc. č. 1010/20 (trvalý travní porost), parc. č. 1010/23 (ostatní plocha), parc. č. 1010/24 (ostatní plocha), parc. č. 1010/30 (ostatní plocha), parc. č. 1010/31 (ostatní plocha), parc. č. 1010/35 (ostatní plocha), parc. č. 1013/5 (zahrada), parc. č. 1013/6 (zahrada), parc. č. 1013/7 (zahrada), parc. č. 1013/8 (zahrada), parc. č. 1013/10 (zahrada), parc. č. 1013/13 (ostatní plocha), parc. č. 1013/25 (zahrada), parc. č. 1013/31 (ostatní plocha), parc. č. 1039/4 (ostatní plocha), parc. č. 1039/7 (ostatní plocha), parc. č. 1039/14 (zahrada), parc. č. 1039/15 (zahrada), parc. č. 1039/17 (zahrada), parc. č. 1039/18 (ostatní plocha), parc. č. 1039/19 (zahrada), parc. č. 1039/21 (zahrada), parc. č. 1039/22 (zahrada), parc. č. 1039/24 (zahrada), parc. č. 1039/25 (zahrada), parc. č. 1039/26 (zahrada), parc. č. 1039/27 (zahrada), parc. č. 1039/28 (ostatní plocha), parc. č. 1039/29 (ostatní plocha), parc. č. 1039/67 (trvalý travní porost), parc. č. 1039/90 (ostatní plocha), parc. č. 1039/99 (ostatní plocha), parc. č. 1039/100 (ostatní plocha), parc. č. 1041/2 (ostatní plocha), parc. č. 1041/3 (zahrada), parc. č. 1041/6 (zahrada), parc. č. 1041/8 (ostatní plocha), parc. č. 1050 (ostatní plocha), parc. č. 1367/1 (ostatní plocha), parc. č. 1369/2 (ostatní plocha), parc. č. 1371/1 (ostatní plocha), parc. č. 1372/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Stará Paka.

Druh a účel umístované stavby:

- Jedná se o technickou infrastrukturu, venkovní vedení NN bude nahrazeno zemním kabelem včetně připojení jednotlivých nemovitostí k distribuci elektrické energie

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích podle výkresu celkové situace v měřítku 1:500, číslo výkresu 3

Určení prostorového řešení stavby:

- Kabelové vedení povede ze stávající trafostanice Pod Horama do ul. Francova, kde bude ukončen v rozpojovací skříni před č.p. 392, v trase kabelu budou připojena stávající odběrná místa přes nové pojistkové skříně u hranice pozemků odběratelů
- V ul. Nová bude mezi č.p. 123 a 439 uložen kabel, který se na obou koncích naspojkuje na stávající, v trase kabelu budou připojena stávající odběrná místa přes nové pojistkové skříně u hranice pozemků odběratelů
- V ul. Pod Horamabude uložen nový kabel vyvedený z nové rozpojovací skříně a ukončený v novém pojistk. pilíři, v trase kabelu budou připojena stávající odběrná místa přes nové pojistkové skříně u hranice pozemků odběratelů
- V ul. Fügnerova bude uložen nový kabel vyvedený z nové rozpojovací skříně a ukončený v novém pojistk. pilíři, v trase kabelu budou připojena stávající odběrná místa přes nové pojistkové skříně u hranice pozemků odběratelů, skříň bude postavena před č.p. 423 v ul. Hartlova
- V ul. Příčná po křižovatku s ul. Hartlova bude uložen nový kabel vyvedený z nové rozpojovací skříně a ukončený v nové rozpojovací skříni postavené před č.p. 310, v trase kabelu budou připojena stávající odběrná místa přes nové pojistkové skříně u hranice pozemků odběratelů, skříň bude postavena před č.p. 306 v ul. Hartlova
- V ul. Komenského bude uložen nový kabel vyvedený z nové rozpojovací skříně postavené před č.p. 328, zasmyčkován bude k č.p. 325 v ul. Příčná a ukončený v rozpojovací skříni na rohu ulic Komenského a Revoluční, v trase kabelu budou připojena stávající odběrná místa přes nové pojistkové skříně u hranice pozemků odběratelů ul Komenského č.p. 262 a č.p. 325 v ul. Příčná

- Ze stávající trafostanice Záduška bude vyveden kabelový vývod ke křižovatce ul K Záduši a ul. Tyršova, dále povede kabel až do nové rozpojovací skříně postavené u rohu pozemku č.p. 315 a druhý kabelový vývod do rozpojovací skříně na rohu ulic Hartlova a Revoluční, v trase kabelu budou připojena stávající odběrná místa přes nové pojistkové skříně u hranice pozemků odběratelů
 - Obecní úřad č.p. 180 bude připojen z nové pojistkové skříně 180/SP100
 - Bude provedena výměna starých nevyhovujících sloupů za sloupy nové betonové
- Vymezení území dotčeného vlivy stavby.
- Stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se vedení umísťuje

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb v měřítku 1:500, číslo výkresu 3
- Stavba bude provedena podle dokumentace k územnímu řízení, kterou vypracoval ing. Mergl Miroslav, autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb ČKAIT-0701318
- Pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu
- Stavbou nesmí být porušena stávající vedení sítí technického vybavení. Správce inženýrských sítí požádejte před zahájením prací o přesné vytýčení jejich zařízení v prostoru staveniště a stanovení podmínek k zabezpečení jejich zařízení proti poškození, které jste povinni respektovat a informujte je o pravděpodobné době zahájení prací. Budou respektována ochranná pásma stávajících sítí. Při činnosti v ochranném pásmu a křížení sítí technického vybavení budou dodrženy podmínky dle ČSN 736005. Budou dodrženy obecné požadavky na výstavbu.
- Způsob provádění stavby navrhnout tak, aby při realizaci stavby nemohlo dojít k dotčení nebo poškození sousedních nemovitostí a bylo postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví a život osob a okolí stavby nebylo touto činností obtěžováno zejména hlukem a prachem a nedošlo k zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům. Při provádění prací nesmí být překračovány hygienické limity hluku upravené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
- Staveniště bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 24e vyhlášky. Stavba bude napojena na místní komunikaci, sloužící jako stávající přístup k okolním stavbám a pozemkům. Skladování materiálů a výrobků bude na pozemcích určených k umístění stavby na dobu nezbytně nutnou. Stavbou nebude omezen ani ohrožen přístup k okolním nemovitostem ani provoz na přilehlé komunikaci.
- Stavba podle ustanovení § 103 stavebního zákona stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a bude provedena podle dokumentace pro územní řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem
- Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 15.7.2021, č.j. 704789/21
- Budou dodrženy podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 7.7.2021, zn. 5002408510
- Budou dodrženy podmínky vyjádření VOS,a.s. Jičín ze dne 23.6.2021
- Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska odboru životního prostředí

1. při provádění stavby nebude zasahováno do lesních porostů a veškerá činnost ve vzdálenosti do 50 m od kraje lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškození stromů
2. stavební materiály nesmí být ukládány ani skladovány na lesních pozemcích
3. provedení zamýšlené stavby nebude v budoucnu důvodem ke změně hospodaření v lesním porostu

.Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s.

Odůvodnění:

Dne 11.10.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby s názvem Stará Paka, Pod Horama-rek. NN.

Stavební úřad po podání žádosti zjistil, že probíhá řízení o předběžné otázce (rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace-uložení sítí-kabelu NN v místních komunikacích). Vzhledem k tomu bylo řízení o umístění stavby přerušeno do doby pravomocného rozhodnutí o této předběžné otázce.

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad nejprve zkoumal svoji věcnou a místní příslušnost v dané věci rozhodnout a přitom ověřil, že je podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona a § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu věcně a místně příslušným obecným stavebním úřadem, vykonávající svoji působnost ve správním obvodu obce Stará Paka.

Stavební úřad ověřil vlastnictví pozemků, na kterém má být stavba umístěna, dálkovým přístupem v KN. Územní rozhodnutí vydává příslušný stavební úřad na základě územního řízení. Jako příslušný stavební úřad je stavební úřad Stará Paka.

Stavební úřad usoudil, že shromáždil všechny podklady pro vydání územního rozhodnutí a opatřením č.j. OUSP/SU/287/2021 ze dne 24.11.2021 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení. Současně upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 29.12.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Účastníci byli v oznámení o zahájení řízení řádně poučeni o svých právech a povinnostech v souladu se stavebním zákonem. Zásada koncentrace řízení obsažená v § 89 odst. 1 stavebního zákona znamená, že, pokud účastník územního řízení uplatní své námitky po stanovené lhůtě (opožděně), nemůže stavební úřad z důvodu procesní rovnosti účastníků k takovým námitkám přihlížet. V uvedené lhůtě nebyly uplatněny námitky účastníků ani nová navazující stanoviska dotčených orgánů.

Žadatel, k žádosti o vydání společného rozhodnutí předložil tyto podklady:

- Dokumentaci k územnímu řízení
- Vyjádření k sítím CETIN platné do 15.7.2023, č.j. 704789/21
- Vyjádření k sítím ČEZ Distribuce
- Vyjádření k sítím ČEZ ICT Services
- Vyjádření k sítím VOS, a.s. Jičín
- Vyjádření k sítím GridServices,a.s.

- Vyjádření k sítím HTN.cz
- MěÚ Nová Paka-životní prostředí
- Vyjádření Obce Stará Paka
- Oznámení archeologickému ústavu AV ČR

Stavební úřad posuzoval předloženou žádost o umístění stavby, zda je v souladu podle § 90 stavebního zákona:

- s vydanou územně plánovací dokumentací

Pro obec Stará Paka zastupitelstvo obce schválilo územní plán obce, který nabyl účinnosti včetně vyhlášky o závazných částech územního plánu dne 16. 7.2015. ÚP je závazným podkladem pro vydání změny v území a záměr žadatele musí být v souladu s územně plánovací dokumentací. Pozemky určené pro výše uvedenou stavbu se nacházejí v zastavitelné ploše. Dle hlavního výkresu ÚP obce Stará Paka se pozemky určené k umístění stavby v katastrálním území Stará Paka nachází v ploše – BI- bydlení v rodinných domech a DS- dopravní infrastruktura, OS- občanské vybavení a SM- plochy smíšené obytné městské. Území BI, DS, SM a OS jsou dle vyhlášky o závazných částech územního plánu obce Stará Paka určeny jako přípustné využití jsou mj. stavby a zařízení pro související dopravní a technickou infrastrukturu. Přípustné stavby, územní plán obce Stará Paka ve vymezené ploše předpokládá a jsou v souladu s tímto územním plánem obce. Stavba nepřináší do svého území zásadní změnu.

Stavební úřad neshledal rozpor v umístění stavby s územním plánem obce Stará Paka. Regulační plán není pro dané území vydán. Zásady územního rozvoje (ZÚR) jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Rovněž stanovují ve vymezených oblastech, plochách a koridorech požadavky na jejich využití, kritéria a podmínky pro rozhodování o možnostech změn v území a pro jejich posuzování, zejména s ohledem na jejich budoucí význam, možná ohrožení, rozvoj, útlum, preference a rizika v území. Mohou vymezit plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejich dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití. Zásady územního rozvoje KH kraje se této změny v území nedotknou, nejedná se o plochu s územní rezervou, ani územního opatření o stavební uzávěře, nejsou zde vymezeny plochy nebo koridory nadmístního významu, veřejně prospěšné stavby nebo opatření, využití daného území není podmíněno územní studií. Záměr je v souladu se ZÚR KH kraje.

- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území

Cíle a úkoly územního plánování jsou obsaženy ve stavebním zákoně v § 18 a 19. Územní plánování slouží jako nástroj veřejné správy, určený pro regulaci rozvoje území - příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj. Udržitelný rozvoj území uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Jedním z cílů územního plánování je určovat podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťovat ochranu nezastavěného území. V dané lokalitě se nenacházejí žádné významné urbanistické a architektonické hodnoty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu. Stavba není v poddolovaném území, památkové zóně apod. Stavba se nenachází v ochranném pásmu les, zátopovém území, v žádném chráněném území a stavbou není zasažen žádný významný prvek. Hodnota území tedy bude zachována. Stavba není výrobního charakteru a nebude znečišťovat životní prostředí. Jedná se o stavbu podzemní, bez vlivu na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Stavba navazuje na účelové komunikace. Stavba vzhledem ke svému charakteru neovlivní stávající způsob využití území a je umístována v plochách k takovému účelu určených územním plánem. Lze tedy konstatovat, že projednávaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Podle § 76 stavebního zákona lze umisťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.

Dle vyhlášky č. 268/2006 Sb., o technických požadavcích na stavby je základním požadavkem mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, ochrana životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání a úspora energie a tepelná ochrana. Použité materiály jsou navrženy tak, aby nedošlo k ohrožení provozuschopnosti stavby jako celku. Stavba je navržena z takových výrobků a materiálů, které odolávají škodlivému působení okolního prostředí (vlhkost, podzemní vody, chemické vlivy, apod.). Kvalita životního prostředí bude zachována a požárně bezpečnostní řešení stavby je v souladu s právními předpisy. Stavba je vedená v zemi a bude uložena do nezámrazné hloubky a bude chráněna proti zamrznutí.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (vyhláška). V souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jeho využívání a umisťování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území. Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, viz výše. Pozemek, na kterém se stavba umisťuje, svojí velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňuje umístění stavby a její využití pro daný účel. Záměr splňuje obecné požadavky na umisťování staveb. Umístění stavby na pozemku umožňuje přístup požární techniky. Pozemek je dostatečně prostorný, k umístění stavby. Dále stavba nepřesahuje na sousední pozemky a jejím umístěním není znemožněna zástavba sousedního pozemku. Stavba je situována v prostředí, kde není zdroj možného znečištění ani ohrožení jakosti vody např. ve studni. Vymezené pozemky odpovídají požadavkům § 20 vyhlášky. Požárně nebezpečný prostor nezasahuje na pozemky jiných vlastníků. Projednávaný záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Při navrhování staveb je splnění obecných požadavků na výstavbu zákonnou povinností projektanta podle ustanovení § 159 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Stavební úřad dospěl k závěru, že dokumentace v odpovídající míře řeší a splňuje obecné požadavky na výstavbu.

- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Vlastníci všech dotčených sítí a stávajících komunikací byli zahrnuti do okruhu účastníků řízení a ve vydaných vyjádřeních, které byly podkladem pro vydání územního rozhodnutí, vyslovili souhlas. Požadavek na respektování podmínek jejich stanovisek byl zahrnut do podmínek tohoto rozhodnutí. V dokumentaci pro územní rozhodnutí je vyřešeno potřebné napojení stavby na stávající technickou infrastrukturu. Přístup na staveniště je zajištěn po místních komunikacích.

Umístění stavby se nachází v ochranných pásmech inženýrských sítí, a záměr nevyžaduje např. přeložky sítí, které by mohly být dotčeny, a žadatel zajistil jejich vyjádření. Stavební úřad dospěl k závěru, že umístění stavby je v souladu s požadavky na veřejnou infrastrukturu.

- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

K navrhovanému záměru byla vydána závazná stanoviska dotčených orgánů hájících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. Tato závazná stanoviska jsou kladná. Rozpory nebyly zjištěny. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány. Účastníci řízení se v průběhu řízení až do vydání tohoto rozhodnutí k předmětu řízení nevyjádřili, resp. nebyly podány námitky. Ochranou práv účastníků řízení se stavební úřad přesto zabýval vzhledem k rozsahu a umístěním stavby. Záměr je v souladu s ochranou práv účastníků

řízení, neboť nemá negativní dopad na sousední pozemky a stavby, nebylo shledáno produkování imisí nad míru obvyklou v daném území, a tedy i míru přípustnou.

Při vymezení účastníků řízení vycházel stavební úřad ze skutečnosti, že účastenství v tomto řízení je speciálně upraveno ustanovením § 85 stavebního zákona. Po posouzení přiznal postavení účastníků následujícím osobám:

Stavební úřad stanovil okruh účastníků v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona takto:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona-žadatel

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona- obec Stará Paka

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona- viz rozdělovník

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona- vlastníci sousedních pozemků identifikováni dle parcelních čísel

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolací lhůta začíná běžet druhý den od doručení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 24.11.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Montprojekt,a.s., IDDS: fgdetem

Obec Stará Paka, Revoluční č.p. 180, 507 91 Stará Paka

JUDr. Helena Kovandová, Platonova č.p. 3282/16, 143 00 Praha 4

Josef Groh, Osenice č.p. 17, Dětenice, 507 23 Libáň

Ing. Dušan Svoboda, Francova č.p. 253, 507 91 Stará Paka

Ing. Dana Svobodová, Francova č.p. 253, 507 91 Stará Paka

Věra Beránková, Francova č.p. 264, 507 91 Stará Paka

Martin Mach, Příčná č.p. 262, 507 91 Stará Paka

Jaroslav Šulc, Komenského č.p. 274, 507 91 Stará Paka

Jaroslav Šulc, Komenského č.p. 274, 507 91 Stará Paka

Milena Oda, Komenského č.p. 274, 507 91 Stará Paka

Ing. Juraj Šibík, Francova č.p. 275, 507 91 Stará Paka

Jiří Morávek, Komenského č.p. 287, 507 91 Stará Paka

Jiří Morávek, Achátová č.p. 1704, 509 01 Nová Paka

Jitka Šídllová, Na Strži č.p. 1896, 509 01 Nová Paka

Petra Glosová, Komenského č.p. 288, 507 91 Stará Paka

Barbora Netušilová, Havlíčkova č.p. 955, 293 01 Mladá Boleslav 1

Miroslava Šormová, Družstevní č.p. 1292, 543 01 Vrchlabí

Petr Mičán, Komenského č.p. 290, 507 91 Stará Paka

František Macháček, Komenského č.p. 292, 507 91 Stará Paka

Alena Macháčková, Komenského č.p. 292, 507 91 Stará Paka

Marián Porubský, Tovární č.p. 188, 507 91 Stará Paka

Ludmila Porubská, Příčná č.p. 307, 507 91 Stará Paka

Stanislav Ryba, Příčná č.p. 311, 507 91 Stará Paka

Stanislava Rybová, Příčná č.p. 311, 507 91 Stará Paka

Josef Bark, Tyršova č.p. 312, 507 91 Stará Paka

Pavel Bark, Tyršova č.p. 312, 507 91 Stará Paka

Roman Bark, Tyršova č.p. 312, 507 91 Stará Paka

Věra Barková, Tyršova č.p. 312, 507 91 Stará Paka

Mgr. Michal Dřevínek, Na Výsluní č.p. 761, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Jan Pospíšil, Funkeho č.p. 912, 280 02 Kolín 2

Jaroslav Dolina, Hartlova č.p. 324, 507 91 Stará Paka

Miloš Pospíšil, Pod Horama č.p. 318, 507 91 Stará Paka

Pavel Bárta, Legií č.p. 742, 509 01 Nová Paka

Bc. Stanislav Havlík, Komenského č.p. 332, 507 91 Stará Paka

Ing. Jaroslav Šolc, Nová č.p. 376, 507 91 Stará Paka

Ing. Kristina Šolcová, Nová č.p. 376, 507 91 Stará Paka

Bohumír Hamáček, Nová č.p. 377, 507 91 Stará Paka

Antonie Hamáčková, Nová č.p. 377, 507 91 Stará Paka

Miroslav Stupka, Nová č.p. 123, 507 91 Stará Paka

Bc. Alena Stupková, Nová č.p. 123, 507 91 Stará Paka
Ing. Petr Šulc, Nová č.p. 119, 507 91 Stará Paka
Miroslava Kynychová, Revoluční č.p. 304, 507 91 Stará Paka
Jiří Kraus, Metyšova č.p. 378, 514 01 Jilemnice
Jana Krausová, Metyšova č.p. 378, 514 01 Jilemnice
Jan Sedlák, Nová č.p. 401, 507 91 Stará Paka
Lucie Sedláková, Nová č.p. 401, 507 91 Stará Paka
Josef Šec, Hartlova č.p. 425, 507 91 Stará Paka
Zdeněk Jebavý, Revoluční č.p. 392, 507 91 Stará Paka
Zdeňka Jebavá, Revoluční č.p. 392, 507 91 Stará Paka
Jaroslav Rucz, Francova č.p. 395, 507 91 Stará Paka
František Rucz, Francova č.p. 395, 507 91 Stará Paka
Milena Endlérová, Husova č.p. 228, 549 31 Hronov 1
Helena Strnadová, Makovského č.p. 1148/4, Řepy, 163 00 Praha 618
Mgr. Marie Veselá, Milady Horákové č.p. 1074/13, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6
Věra Kobrová, Lomnice č.p. 287, 512 51 Lomnice nad Popelkou
Vladislav Kubů, P. Bezruče č.p. 1282, 509 01 Nová Paka
Šárka Zemanová, Husova č.p. 9, 513 01 Semily
Josef Hanousek, Francova č.p. 258, 507 91 Stará Paka
Jaroslava Hanousková, Francova č.p. 258, 507 91 Stará Paka
Helena Foffová, Fügnerova č.p. 315, 507 91 Stará Paka
Radek Pešta, Pod Horama č.p. 322, 507 91 Stará Paka
Jana Herberová, Gebauerova č.p. 1676, 509 01 Nová Paka
Tomáš Kynych, Revoluční č.p. 304, 507 91 Stará Paka
Růžena Šolcová, Francova č.p. 453, 507 91 Stará Paka
Markéta Mařasová, Francova č.p. 246, 507 91 Stará Paka
Pavlína Mařasová, Francova č.p. 246, 507 91 Stará Paka
Jana Nyplová, Chelčického č.p. 510, 509 01 Nová Paka
Zdeňka Lelková, Revoluční č.p. 392, 507 91 Stará Paka
Jan Pelikán, U Školky č.p. 488, 507 91 Stará Paka
Marcela Pelikánová, U Školky č.p. 488, 507 91 Stará Paka
Mária Fišerová, Příčná č.p. 325, 507 91 Stará Paka
Vladimír Nyppl, Francova č.p. 454, 507 91 Stará Paka
Boris Novák, Norská č.p. 2515, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Květoslava Nováková, Fügnerova č.p. 317, Stará Paka
Jaroslava Grohová, Osenice č.p. 17, Dětenice, 507 23 Libáň
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. Jičín, IDDS: wd7gxvb
Jan Herber, IDDS: dpnb25g

Veřejnou vyhláškou:

Pozemky parcelních čísel:

1010/43

972/24

972/6

1039/106

1010/18

st. 332

1041/4

st. 351

1039/9
1039/11
st. 324
st. 325
1039/16
1013/37
st. 516
st. 338
st. 341
st. 342
1039/25
972/23
15/4
1010/30
st. 716

dotčené správní úřady
MěÚ Nová Paka, životní prostředí, IDDS: y73bsrg

ostatní
Obecní úřad Stará Paka, stavební úřad, Revoluční č.p. 180, 507 91 Stará Paka