PŘÍLOHA č. 3

Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S001611/2025-SŽF

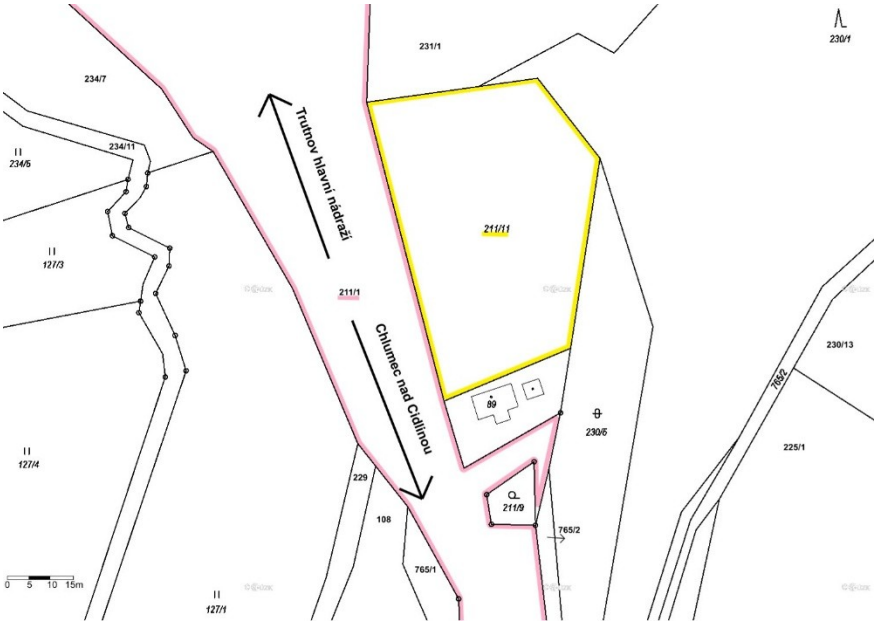
Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 18 u Katastrálního úřadu pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Pozemek v obvodu a ochranném pásmu dráhy trati Trutnov hlavní nádraží – Chlumec nad Cidlinou. Na pozemku se nachází dva vzrostlé jehličnany. Přístup k pozemku přímo z veřejné komunikace není možný, budoucí nabyvatel si případně zajistí přístup přes okolní pozemky třetích osob mimo těleso dráhy. Obec Stará Paka nemá o pozemek zájem. Pozemek není v současné době využíván ani pronajat. V rámci kupní smlouvy bude zapsána služebnost spočívající v povinnosti strpění důsledků/škodlivého vlivu trvání a provozu dráhy. Dále bude v rámci kupní smlouvy zapsáno věcné právo, kde se nabyvatel vzdá za sebe a další vlastníky nabývané nemovitosti jakéhokoliv nároku (práva) na náhradu škody, jež by vzešla na nabývané nemovitosti, případně na stavbách na ní postavených nebo na předmětech na ní uložených z důvodu trvání a provozování dráhy. Uvedené vzdání se práva na náhradu škody na nemovitosti bude prostřednictvím návrhu na vklad vlastnického práva vloženo do katastru nemovitostí.

Z hlediska územního plánu se nemovitosti nacházejí v ploše smíšené nezastavěného území (NS).

Schématické znázornění a foto:





PŘÍLOHA č. 3



